

# Gemütliche 2 ½ Zimmer Ferienwohnung

in Sut Baselgia 120H

CH-7440 Andeer

Im 2. Stock mit Südbalkon, gedeckter PP, Kellerabteil (z.B. für Bike), Skischrank, Waschmaschine und Trocknungsraum im Haus.



Die Ferienwohnung liegt wenige Schritte von Frei- u. Mineralbad sowie Postautohaltestelle entfernt. Einkaufsmöglichkeiten im Dorf mit Bäckerei, Metzgerei, Volg, Post, Bank diversen Restaurants.

Andeer ist Ausgangspunkt von über 400 km markierten Wanderwegen und guten Postautoverbindungen in alle Richtungen.

Im Winter gibt es viele Schlittelwege in der Umgebung und auch das Skigebiet "Tambo" oberhalb Splügen ist mit dem Auto oder Postauto in kurzer Zeit gut erreichbar.



*Neue Küche mit Geschirrspüler, Backofen, Nespresso-Maschine, grosser Kühlschrank*



*Gemütliches Wohnzimmer, sonnig und hell, bequemes 3-er Sofa und Fauteuil, Swisscom TV mit Internet und WLAN*



*Grosses Schlafzimmer mit Kinderbett, sehr ruhig, zwei Zusatzbetten im Wohnzimmer.*



*Badezimmer mit Doppellavabo*

## Anfragen / Reservation:

Anni u. Hans Heiri Winkler,  
Studaweg 33, CH-7430 Thusis

+41 81 630 72 54 / +41 79 229 71 02

Mail: [hans-heinrich.winkler@bluewin.ch](mailto:hans-heinrich.winkler@bluewin.ch)  
[www.trottacher.ch/ferienwohnung.html](http://www.trottacher.ch/ferienwohnung.html)